



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POREČ - PARENZO
Stanje na dan: 13.07.2022. 23:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323772, TAR

Broj ZK uložka: 1308

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10138/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1178/21	ORANICA I PUT			502	
		UKUPNO:			502	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GORAN INŽENJERING D.O.O., POREČ, M. VLAŠIĆA 47/A	
21.1	Zaprimljeno 14.09.2011. broj Z-4622/11 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Pazinu posl. broj 19 St-59/2011 od 13. rujna 2011. zabilježuje se otvaranja stečajnog postupka na nekretninama u vlasništvu dužnika Goran Inženjeringa d.o.o., Poreč, M. Vlašića 47a upisane u A.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprimljeno 06.10.2006. broj Z-5861/06 Na temelju solemniziranog Sporazuma br. 18/2006-PP o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretninama od 29.09.2006. godine (koji se nalazi u ovisudnoj zbirci isprava pod posl. brojem Z-5701/06) i Aneksa I Sporazuma br. 18/2006-PP o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretninama od 05.10.2006., uknjižuje se pravo zaloge na nekretnini upisanoj u A, za iznos tražbine prema GORAN INŽENJERING d.o.o., od =135.000,00 EUR (slovima: stotridesetpettisućaeura), u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorene kamate 8,00% godišnje uz tražbinu, koja je promjenjiva i obračunava se sukladno Odluci Banke o kamata i zakonsku zateznu kamatu, koja je određena temeljem uredbe Vlade RH, kao i za eventualne pripadajuće troškove utvrđene u tom Sporazumu, sa klauzulom ovrhe, za korist HRVATSKE POŠTANSKE BANKE D.D., ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4	135.000,00 EUR	
2.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.12.2007. broj Z-7011/07 Na temelju solemniziranog Sporazuma br. 26/2007 - PP o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretninama od 06. 12. 2007. godine koji se nalazi u ovos. zbirci isprava pod posl. brojem Z-7004/07, uknjižuje se zajedničko pravo zalogu na nekretnini u vlasništvu protivnika osiguranja Goran Inženjering-a d.o.o. Poreč upisane u A, radi osiguranja novčanog potraživanja Banke prema protivniku osiguranja za iznos od = 800.000,00 kn (slovima: osamstotisućakuna) sa ugovorenim kamatama, rokom otplate te svim ostalim sporednim potraživanja i uvjetima prema Sporazumu, u korist: HRVATSKE POŠTANSKE BANKE D.D. ZAGREB, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4	800.000,00 KN	
2.3	Zabilježuje se da je z.k.ul. 1980 k.o. Tar GLAVNI Z.K. ULOŽAK, a da su z.k.ul. 1308 i 1919 k.o. Tar SPOREDNI Z.K. ULOŠCI.		
3.			
3.1	Zaprimljeno 29.09.2008. broj Z-4880/08 Na temelju ovosudnog Rješenja od 26. rujna 2008. godine, posl. br. Ovr-815/08-2, uknjižuje se pravo zalogu na nekretnini Goran inženjering d.o.o., upisanoj u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske za ukupan iznos glavnice od =2.311.528,41 kuna, kamate obračunate od 02. lipnja 2008. godine u iznosu od =55.020,63 kuna, troškove postupka u iznosu od =200,00 kuna i daljnje zakonske zatezne kamate na iznos glavnice kako slijedi: - na ime poreza na dodanu vrijednost (točka 1. ovršnog rješenja) iznos glavnice od =938.528,54 kune i daljnje zakonske zatezne kamate na iznos glavnice od 03. srpnja 2008. godine do isplate; - od točke 2. do točke 13. ovršnog rješenja za iznos glavnice od 1.372.999,87 kuna, kamate obračunate od 02. lipnja 2008. godine u iznosu od =55.020,63 kune kao i daljnje zakonske zatezne kamate na iznos glavnice od 03. lipnja 2008. godine do isplate, sve u korist: REPUBLIKE HRVATSKE		
3.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane u korist Republike Hrvatske ovosudnim predmetom posl. br. Z-4880/08 pod rednim brojem 3.1.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 11.01.2010. broj Z-118/10 Na temelju ovos. Rješenja o osiguranju od 07. 01. 2010. godine, posl. broj Ovr-1587/09 uknjižuje se pravo zalogu na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja Goran Inženjeringa d.o.o. Poreč upisane u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =500.000,00 kuna (slovima: petstotisućakuna) sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od 05.07.2008. godine, u korist predlagatelja osiguranja: ELEKTROMETAL D.O.O., POREČ, ROČKA 12	500.000,00 KN	
5.2	Zaprimljeno 11.01.2010. broj Z-118/10 Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane sa Z-118/10.		
6.			
6.1	Zaprimljeno 28.10.2010. broj Z-5843/10 Zabilježuje se odbijen prijedlog Antona Košeta za uknjižbu prava služnosti na k.č. br. 1178/21 kao poslužno dobro, u korist k.č.br. 1178/10 kao povlasnog dobra.		
7.	Na suvlasnički dio: 1		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	<p>Zaprimljeno 03.03.2020.g. pod brojem Z-3341/2020</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE, OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, STALNE SLUŽBE U POREČU-PARENZO, POSL. BR. OVR-2505/2015-447, 11.07.2017, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE, OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, STALNE SLUŽBE U POREČU-PARENZO, POSL. BR. 29 OVR-175/2019-668, 24.01.2020, uknjižuje se založno pravo radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja Republike Hrvatske u ukupnom iznosu od 2.894.750,57 kuna sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 437.432,59 kuna teče od 28. studenog 2008., na iznos glavnice od 1.372.999,87 kuna teče od 16. lipnja 2008. i na iznos glavnice od 897.949,60 kuna teče od 26. prosinca 2008. po stopi od 14 % godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekucem polugodištu uvećana za 5 postotnih poena pa sve do isplate, te troškova postupka u iznosu od 28.940,00 kuna, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</p>	2.894.750,57 HRK	vezano uz B 1 (1.1)
7.2	<p>Zaprimljeno 03.03.2020.g. pod brojem Z-3341/2020</p> <p>ZABILJEŽBA, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE, OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, STALNE SLUŽBE U POREČU-PARENZO, POSL. BR. OVR-2505/2015-447, 11.07.2017, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE, OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, STALNE SLUŽBE U POREČU-PARENZO, POSL. BR. 29 OVR-175/2019-668, 24.01.2020, Zabilježuje se prednosni red založnog prava i to od dana stjecanja prava na namirenje, odnosno od 16. veljače 2009. godine, kada je na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-123/09, a radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja Republike Hrvatske, zabilježena ovrha na nekretnini ovršenika (čl. 97. st. 6. OZ-a).</p>		na 7.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.07.2022.